



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang.
 2. Penggunaan untuk kepentingan akademik, penelitian, dan pendidikan diperbolehkan dengan mencantumkan sumber.
 3. Penggunaan tanpa izin untuk kepentingan komersial atau pelanggaran hak cipta dapat dikenakan sanksi sesuai dengan UU Hak Cipta di Indonesia.
- Plagiarisme juga dilarang dan dapat dikenakan sanksi.
3. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia.

Universitas Islam Indragiri

PERANCANGAN SISTEM INFORMASI RUMAH KOS TEMBILAHAN BERBASIS WEB

SKRIPSI



disusun oleh

RESTU HADI SYAHRUL HIDAYAT

403191010070

**PROGRAM SARJANA
PROGRAM STUDI SISTEM INFORMASI
FAKULTAS TEKNIK DAN ILMU KOMPUTER
UNIVERSITAS ISLAM INDRAGIRI
TEMBILAHAN
2023**



1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang.
2. Penggunaan untuk kepentingan akademik, penelitian, dan pendidikan diperbolehkan dengan mencantumkan sumber.
3. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia.

PERANCANGAN SISTEM INFORMASI RUMAH KOS TEMBILAHAN BERBASIS WEB

SKRIPSI

untuk memenuhi sebagian persyaratan
Mengambil Mata Kuliah Tugas Akhir
pada Program Studi Sistem Informasi



disusun oleh

RESTU HADI SYAHRUL HIDAYAT

403191010070

**PROGRAM SARJANA
PROGRAM STUDI SISTEM INFORMASI
FAKULTAS TEKNIK DAN ILMU KOMPUTER
UNIVERSITAS ISLAM INDRAGIRI
TEMBILAHAN
2023**



PERNYATAAN

Saya yang bertandatangan dibawah ini menyatakan bahwa, Tugas Akhir ini merupakan karya saya sendiri (ASLI), dan isi dalam skripsi ini tidak terdapat karya yang pernah diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelar akademis di suatu institusi pendidikan tinggi manapun, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis dan/atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Segala sesuatu yang terkait dengan naskah dan karya yang telah dibuat adalah menjadi tanggungjawab saya pribadi.

Tembilahan, 27 juli 2023

Restu Hadi Syahrul Hidayat

NIM. 403191010070

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Universitas Islam Indragiri

1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang.
2. Penggunaan untuk kepentingan akademik, penelitian, dan pendidikan diperbolehkan dengan mencantumkan sumber.
3. Plagiarisme juga dilarang untuk kepentingan komersial atau pelanggaran hak cipta dapat dikenakan sanksi sesuai dengan UU Hak Cipta di Indonesia.
3. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia.



KATA PENGANTAR

Karya tulis ini disusun sebagai hasil penelitian untuk syarat untuk mendapatkan gelar sarjana S1. Dalam menyelesaikan Tugas akhir ini penulis banyak mendapat bimbingan, bantuan dan dukungan yang sangat berarti dari berbagai pihak sehingga proposal ini dapat tersusun dengan di susun dengan baik.

Untuk itu penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada :

1. Bapak Dr. H. Najamuddin, LC, MA Selaku Rektor Universitas Islam Indragiri.
2. Bapak Dr. H. Abdullah, S.Si, M.Kom Selaku Dekan Fakultas Teknik Dan Ilmu Komputer.
3. Bapak Samsudin, S.Kom,. M.Kom Selaku Ketua Program Studi Sistem Informasi.
4. Bapak Muh Rasyid Ridha, S.SI, M.Kom Selaku Pembimbing utama.
5. Bapak Abdul Muni, S.Kom, M.Kom Selaku pembimbing pendamping.
6. Kepada kedua orang tua saya, Kateni dan Ernawati yang selalu memberikan dukungan, kasih sayang dan do'a serta kesabaran yang luar biasa.
7. Kepada teman dan sahabat yang telah menemani yang telah menemani dan memberi semangat untuk saya.
8. Kepada Yuli Nopita Sari yang selalu menemani dan selalu menjadi support system terbaik.
9. Terimakasih juga kepada semua pihak yang telah membantu dalam penyelesaian skripsi ini.

Dalam hal ini penulis menyadari sepenuhnya bahwa dengan bekal ilmu dan kemampuan yang terbatas, tidaklah mudah untuk membuat suatu laporan penelitian yang sempurna. Oleh sebab itu dengan segala kerendahan hati dan rasa



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Universitas Islam Indragiri

1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang. Penggunaan untuk kepentingan akademik, penelitian, dan pendidikan diperbolehkan dengan mencantumkan sumber.
2. Penggunaan tanpa izin untuk kepentingan komersial atau pelanggaran hak cipta dapat dikenakan sanksi sesuai dengan UU Hak Cipta di Indonesia. Plagiarisme juga dilarang dan dapat dikenakan sanksi.
3. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia.

terima kasih yang dalam, penulis mengharapkan saran-saran dan kritik yang membangun demi kesempurnaan penelitian ini.

Akhir kata penulis berharap semoga laporan ini dapat memberikan manfaat bagi rekan-rekan Universitas Islam Indragiri dan para pembaca.

Tembilahan, 27 Juni 2023

Penulis





DAFTAR ISI

PERNYATAAN

KATA PENGANTAR

DAFTAR ISI

DAFTAR TABEL

DAFTAR GAMBAR

BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 LATAR BELAKANG	1
1.2 RUMUSAN MASALAH.....	2
1.3 BATASAN PENELITIAN	3
1.4 TUJUAN PENELITIAN.....	3
1.5 MANFAAT PENELITIAN	3
1.6 SISTEMATIKA PENULISAN.....	4
BAB II TINJAUAN LITERATUR	6
2.1 PENDAHULUAN.....	6
2.2 TINJAUAN LITERATUR.....	6
2.3 RANGKUMAN.....	17
BAB III METODE PENELITIAN	18
3.1 PENDAHULUAN.....	18
3.2 KERANGKA PENELITIAN	18
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN.....	23
4.1 PENDAHULUAN.....	23
4.2 PEMBAHASAN	23
4.3 PERENCANAAN	23
4.3.1 Analisis sistem.....	24
4.3.2 Desain sistem.....	26
4.3.3 Implementasi sistem	72



4.3.4 Pengujian sistem	82
------------------------------	----

BAB V PENUTUP	89
---------------------	----

5.1 KESIMPULAN	89
----------------------	----

5.2 SARAN.....	89
----------------	----

DAFTAR PUSTAKA

1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang. Penggunaan untuk kepentingan akademik, penelitian, dan pendidikan diperbolehkan dengan mencantumkan sumber.
2. Penggunaan tanpa izin untuk kepentingan komersial atau pelanggaran hak cipta dapat dikenakan sanksi sesuai dengan UU Hak Cipta di Indonesia. Plagiarisme juga dilarang dan dapat dikenakan sanksi.
3. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia.





1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang. Penggunaan untuk kepentingan akademik, penelitian, dan pendidikan diperbolehkan dengan mencantumkan sumber.
2. Penggunaan tanpa izin untuk kepentingan komersial atau pelanggaran hak cipta dapat dikenakan sanksi sesuai dengan UU Hak Cipta di Indonesia. Plagiarisme juga dilarang dan dapat dikenakan sanksi.
3. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Universitas Islam Indragiri

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Perbandingan Jurnal Terdahulu.....	7
Tabel 4.1 Analisis Kinerja (<i>Performance Analysis</i>).....	24
Tabel 4.2 Analisis Informasi (<i>Information Analysis</i>).....	25
Tabel 4.3 Pengujian Black Box Pada Halaman Utama	83
Tabel 4.4 Pengujian Black Box Pada Menu Admin.....	83
Tabel 4.5 Pengujian Black Box Pada Halaman Pemilik Kos.....	84
Tabel 4.6 Pengujian Kuesioner Soal 1	85
Tabel 4.7 Pengujian Kuesioner Soal 2	85
Tabel 4.8 Pengujian Kuesioner Soal 3	86
Tabel 4.9 Pengujian Kuesioner Soal 4	86
Tabel 4.10 Pengujian Kuesioner Soal 5	87
Tabel 4.11 Hasil Presentase Setiap Pengujian.....	87



DAFTAR GAMBAR

Gambar 3.1 Kerangka Penelitian.....	18
Gambar 4.1 Case Diagram Admin	27
Gambar 4.2 Case Diagram Pemilik Kos.....	28
Gambar 4.3 Case Diagram Pencari kos.....	29
Gambar 4. 4 Activity Diagram Login	30
Gambar 4.5 Activity Diagram Register User	31
Gambar 4.6 Activity Diagram Data Masuk Pesanan Kos	33
Gambar 4.7 Activity Diagram Tambah Data Kos	35
Gambar 4.8 Activity Diagram Master Data Harga Kos.....	36
Gambar 4.9 Activity Diagram Pengaturan Tema	37
Gambar 4.10 Activity Diagram Data Kos.....	38
Gambar 4.11 Activity Diagram Data Pemilik Kos	40
Gambar 4.12 Activity Diagram Pendaftaran	42
Gambar 4.13 Activity Diagram Master Data Wilayah	44
Gambar 4.14 Activity Diagram Master Data Kategori.....	46
Gambar 4.15 Activity Diagram Master Data Air.....	48
Gambar 4.16 Activity Diagram Master Data Jam	50
Gambar 4.17 Activity Diagram Pengaturan Web Identitas Web.....	52
Gambar 4.18 Sequence Diagram Login	53
Gambar 4.19 Sequence Diagram Register Pencari Kos	54
Gambar 4.20 Sequence Diagram Pesan Kos	54
Gambar 4.21 Sequence Diagram Data Masuk Pesanan (Status Belum Bayar).....	55
Gambar 4.22 Sequence Diagram Data Pesan Masuk (Status Perlu Konfirmasi)	56
Gambar 4.23 Sequence Diagram Tambah Data Kos.....	57
Gambar 4.24 Sequence Diagram Edit Data Kos	58
Gambar 4. 25 Sequence Diagram Tambah Data Pemilik Kos	59
Gambar 4.26 Sequence Diagram Tambah Pencari Kos	60
Gambar 4.27 Sequence Diagram Master Data harga	61
Gambar 4.28 Sequence Diagram Master Data Tambah Data Wilayah	62
Gambar 4. 29 Sequence Diagram Master Data Edit Wilayah	63
Gambar 4.30 Sequence Diagram Master Data Hapus Data Wilayah	64
Gambar 4.31 Sequence Diagram Master Pengaturan Identitas Web.....	65
Gambar 4.32 Sequence Diagram Profil Saya	66



1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang. Penggunaan untuk kepentingan akademik, penelitian, dan pendidikan diperbolehkan dengan mencantumkan sumber.
2. Penggunaan tanpa izin untuk kepentingan komersial atau pelanggaran hak cipta dapat dikenakan sanksi sesuai dengan UU Hak Cipta di Indonesia. Plagiarisme juga dilarang dan dapat dikenakan sanksi.
3. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Universitas Islam Indragiri

Gambar 4.33 Sequence Diagram Master Pemilik Kos – Edit Kos	67
Gambar 4.34 Sequence Diagram Pencari Kos – Pesan Kos.....	68
Gambar 4.35 Sequence Diagram Pencari Kos – Kelola Pembayaran TF	69
Gambar 4.36 Sequence Diagram Pencari Kos – Kelola Pembayaran Tunai.....	70
Gambar 4.37 Class Diagram	71
Gambar 4.38 Desain Halaman Login	72
Gambar 4.39 Desain Halaman Register	72
Gambar 4.40 Desain Form Tambah Data Kos	73
Gambar 4.41 Desain Form Tambah Data Wilayah	73
Gambar 4.42 Desain Form Pemesanan	74
Gambar 4.43 Desain Cetak Data Pemesanan	75
Gambar 4.44 Halaman Utama	76
Gambar 4.45 Tampilan Form Login Admin.....	76
Gambar 4.46 Tampilan Dashboard Admin	77
Gambar 4.47 Data Pesanan Kos	77
Gambar 4.48 Tampilan Tambah Data Kos.....	78
Gambar 4.49 Menu Data Kos.....	78
Gambar 4.50 Menu Data Harga	79
Gambar 4.51 Menu Pengaturan Web Identitas Web	79
Gambar 4.52 Menu Profil Saya	80
Gambar 4.53 Menu Dashboard Pemilik Kos.....	80
Gambar 4.54 Tampilan Menu Pengaturan.....	81
Gambar 4.55 Tampilan Menu Beranda Pencari Kos.....	81
Gambar 4.56 Tampilan Pencari Kos - Pesanan Saya	82
Gambar 4.57 Grafik Hasil Penelitian Kuesioner	88



INTISARI

Sistem informasi rumah kos tembilahan menyediakan informasi untuk pencarian kos di sekitar tembilahan, pencarian rumah kos sangat penting bagi para masyarakat khususnya masyarakat yang dari luar tembilahan yang akan melanjutkan Pendidikan atau bekerja. Karena itu, Sistem informasi rumah kos tembilahan terus di kembangkan untuk memudahkan masyarakat. Tujuan dibuatnya sistem ini untuk memudahkan masyarakat dalam mencari informasi tentang rumah kos, selain itu sistem ini juga memudahkan bagi pemilik kos untuk mempromosikan rumah kos mereka. Dalam penelitian ini menggunakan metode *waterfall* dengan pemodelan menggunakan *UML (Unifed Model Language)* MySQL sebagai data base, dan menggunakan metode PIECES sebagai analisis sistem. Penelitian ini menghasilkan sebuah sistem yang dapat menyediakan informasi rumah kos yang ada di tembilahan. Sistem ini juga dapat digunakan untuk mempromosikan rumah kos mereka. Maka dapat disimpulkan sistem yang di buat dapat menyelesaikan masalah yang ada di kota tembilahan.

Kata kunci: Sistem informasi, *UML*, *Waterfall*

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang.
 2. Penggunaan untuk kepentingan akademik, penelitian, dan pendidikan diperbolehkan dengan mencantumkan sumber.
 3. Penggunaan tanpa izin untuk kepentingan komersial atau pelanggaran hak cipta dapat dikenakan sanksi sesuai dengan UU Hak Cipta di Indonesia.
- Plagiarisme juga dilarang dan dapat dikenakan sanksi.
3. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia.



1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang.
 2. Penggunaan untuk kepentingan akademik, penelitian, dan pendidikan diperbolehkan dengan mencantumkan sumber.
 3. Penggunaan tanpa izin untuk kepentingan komersial atau pelanggaran hak cipta dapat dikenakan sanksi sesuai dengan UU Hak Cipta di Indonesia.
- Plagiarisme juga dilarang dan dapat dikenakan sanksi.
3. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia.

ABSTRACT

The information system for boarding houses provides information for searching for boarding houses around Tembilahan. The search for boarding houses is very important for the community, especially people from outside Tembilahan who will continue their education or work. Therefore, the Tembilahan boarding house information system continues to be developed to make it easier for the community. The purpose of this system is to make it easier for people to find information about boarding houses, besides that this system also makes it easier for boarding house owners to promote their boarding houses. In this study using the waterfall method with modeling using UML (Unified Model Language) MySQL as the data base, and using the PIECES method as system analysis. This research produces a system that can provide information on boarding houses in Tembilahan. This system can also be used to promote their boarding house. So it can be concluded that the system created can solve the problems that exist in the city of Tembilahan.

Keyword: Information system, UML, Waterfall