



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang.
Penggunaan untuk kepentingan akademik, penelitian, dan pendidikan diperbolehkan dengan mencantumkan sumber.
2. Penggunaan tanpa izin untuk kepentingan komersial atau pelanggaran hak cipta dapat dikenakan sanksi sesuai dengan UU Hak Cipta di Indonesia.
3. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia.

Universitas Islam Indragiri

ANALISIS PRAKTIK AKAD MUSAQAH PADA PERKEBUNAN KELAPA DALAM PERSPEKTIF FIQIH MUAMALAH

Studi Kasus Desa Sungai Perak Kecamatan Tembilahan Kabupaten Indragiri Hilir

SKRIPSI

**Diajukan Kepada Program Studi Ekonomi Syariah Fakultas
Ilmu Agama Islam Universitas Islam Indragiri Hilir
Tembilahan**

**Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar S-1
Sarjana Ekonomi (SE)**



Oleh:

PUTRI TIARA

NIM. 601221010001

**PROGRAM STUDI EKONOMI SYARIAH
FAKULTAS ILMU AGAMA ISLAM
UNIVERSITAS ISLAM INDRAGIRI
TEMBILAHAN**

2026



Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang.

2. Penggunaan untuk kepentingan akademik, penelitian, dan pendidikan diperbolehkan dengan mencantumkan sumber.

3. Penggunaan tanpa izin untuk kepentingan komersial atau pelanggaran hak cipta dapat dikenakan sanksi sesuai dengan UU Hak Cipta di Indonesia.

Plagiarisme juga dilarang dan dapat dikenakan sanksi.

3. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia.

Universitas Islam Indragiri

REKOMENDASI PEMBIMBING

Yang bertanda tangan dibawah ini, dosen pembimbing skripsi:

Nama Mahasiswa : Putri Tlara
NIM : 601221010001
Judul Skripsi : Analisis Praktik Akad Musaqah Pada Perkebunan Kelapa Dalam Perspektif Fiqih Muamalah (Studi Kasus Desa Sungai Perak Kecamatan Tembilahan Kabupaten Indragiri Hilir)

Menyatakan bahwa, berdasarkan proses dan hasil bimbingan selama ini, serta dilakukan perbaikan, maka yang bersangkutan dapat mendaftarkan diri untuk mengikuti munaqasah skripsi pada Program Studi Ekonomi Syariah Fakultas Ilmu Agama Islam Universitas Indragiri Tembilahan

Tembilahan, 8 Juni 2026

Pembimbing I

Dr. Qusthoniah, S. Ag., M. Ag

Pembimbing II

Said Abdul Azis, S. SI., M. Kom



PERSETUJUAN TIM PENGUJI MUNAQASAH

Skripsi dengan judul "Analisis Praktik Akad MUSAQAH Pada Perkebunan Kelapa Dalam Perspektif Fiqih Muamalah (Studi Kasus Desa Sungai Perak Kecamatan Tembilahan Kabupaten Indragiri Hilir)" Yang ditulis oleh saudari Putri Tiara, NIM. 601221010001, Program studi ekonomi syariah telah perbaikan sesuai dengan perbaikan sesuai dengan permintaan tim penguji munaqasyah skripsi yang dilaksanakan pada tanggal 29 juli 2026.

Tembilahan, 18 agustus 2026

TIM PENGUJI MUNAQYAH

Ketua	: Dr. Qusthoniah, S. Ag., M. Ag	()
Sekretaris	: Said Abdul Azis, S. SI., M.Kom	()
Penguji I	: Dr. Junaidi, S. HI., M. Hum	()
Penguji II	: Siti Aisyah. S.E.I., M.A	()
Penguji III	: Dr. Sofyan Sulaiman , SE. Sy., MSI	()

Diketahui oleh
Dekan Fakultas ilmu agama islam


Dr. Sofyan Sulaiman, SE.Sy., MSI
NIPY 586 75 298





PERNYATAAN KEASLIAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Putri Tiara
NIM : 601221010001
Tempat Lahir : Tembilahan
Tanggal Lahir : 01 Januari 2004
Program Studi : Ekonomi syariah
Judul Skripsi : ANALISIS PRAKTIK AKAD MUSAQAH
PADA PERKEBUNAN KELAPA
DALAM PERSPEKTIF FIQIH
MUAMALAH Studi Kasus Desa
Sungai Perak Kecamatan
Tembilahan Kabupaten Indragiri
Hilir

Menyatakan bahwa skripsi ini secara keseluruhan adalah hasil penelitian/ karya saya sendiri, kecuali bagian-bagian yang dirujuk sumbernya. Apabila di kemudian hari terbukti bahwa disertai ini adalah hasil plagiasi, maka saya siap untuk dicabut gelar keserjanaan yang dianugerahkan dan mendapatkan sanksi sesuai yang berlaku.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya untuk dipergunakan seperlunya.

Tembilahan, 8 Juni 2026

Sava yang menyatakan,


Putri Tiara

iv

1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang.
 2. Penggunaan untuk kepentingan akademik, penelitian, dan pendidikan diperbolehkan dengan mencantumkan sumber.
 3. Penggunaan tanpa izin untuk kepentingan komersial atau pelanggaran hak cipta dapat dikenakan sanksi sesuai dengan UU Hak Cipta di Indonesia.
- Plagiarisme juga dilarang dan dapat dikenakan sanksi.
3. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia.

MOTTO



Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang.
 2. Penggunaan untuk kepentingan akademik, penelitian, dan pendidikan diperbolehkan dengan mencantumkan sumber.
 3. Penggunaan tanpa izin untuk kepentingan komersial atau pelanggaran hak cipta dapat dikenakan sanksi sesuai dengan UU Hak Cipta di Indonesia.
- Plagiarisme juga dilarang dan dapat dikenakan sanksi.
3. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia.

Universitas Islam Indragiri

“Maka sesungguhnya bersama kesulitan ada kemudahan”
Q.S. Al-Insyirah:6





PERSEMBAHAN

~Yang Utama Dari Segalanya~

Sebelumnya saya ucapkan terima kasih kepada Allah SWT atas segala rahmat dan hidayah, kemudahan dan rezeki yang berlimpah sehingga dengan bekal ilmu pengetahuan yang engkau anugerahkan kepadaku dan atas izin mu akhirnya skripsi yang sederhana ini dapat diselesaikan. Sholawat dan salam tak lupa semoga selalu tercurahkan kepada baginda Nabi Muhammad Shallau'Alaih Wassallam.

~Bapak , Ibu, dan Keluarga Tercinta~

Hasil penelitian ini saya persembahkan untuk kedua orang tua saya Bapak dan Ibu tercinta yang telah memberikan pengorbanan, kasih sayang, dukungan dan doa yang tiada henti dipanjatkan untuk keberhasilan saya dimasa depan. Besar harapan saya untuk menjadi anak yang berbakti dan membanggakan. Dan kepada keluarga saya adik laki-lakiku terimakasih telah memberikan dukungan kepada saya, menemani dan memberi dukungan dalam proses pembuatan skripsi ini. keberkahan untuk langkah kehidupan dimasa depan Aamiin Yaa Rabbal'alamiin

Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang.

2. Penggunaan untuk kepentingan akademik, penelitian, dan pendidikan diperbolehkan dengan mencantumkan sumber.

3. Penggunaan tanpa izin untuk kepentingan komersial atau pelanggaran hak cipta dapat dikenakan sanksi.

Plagiarisme juga dilarang dan dapat dikenakan sanksi.
3. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia.

Universitas Islam Indragiri

المُلخَص



Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang.
2. Penggunaan untuk kepentingan akademik, penelitian, dan pendidikan diperbolehkan dengan mencantumkan sumber.
3. Penggunaan tanpa izin untuk kepentingan komersial atau pelanggaran hak cipta dapat dikenakan sanksi sesuai dengan UU Hak Cipta di Indonesia.
4. Plagiarisme juga dilarang dan dapat dikenakan sanksi.
5. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia.

مزارع في المساقاة عقد ممارسة"، 601221010001: نيم تيارا پوتري
قسم بيراك، سونغاي قرية حالة دراسة - المعاملات فقه منظور من الهند جوز
الاقتصاد دراسة برنامج تخرج رسالة، "هيلير إندراجيري محافظة تمبيلاهان،
تمبيلاهان الإسلامية، الدينية العلوم كلية الإسلامي،

مزارع مشروع في الموساقاة عقد تنفيذ كيفية على الرسالة هذه مشكلة تركز
ممارسة حول للمعاملات الفقهية القانونية المراجعة على وكذلك الهند، جوز
منطقة براك، سونغاي بقرية الهند جوز مزارع مشروع في الموساقاة عقد
وجود إلى الدراسة هذه استندت وقد. هيلير إندراجيري محافظة تمبيلاهان،
الهند جوز مزارع معالجة في والمزارع المزرعة مالك بين التعاون ممارسة
هذه. هيلير إندراجيري محافظة تمبيلاهان، منطقة براك، سونغاي قرية في
أن البحث نتائج وأظهرت. النوعي المنهج باستخدام حالة دراسة هي الدراسة
تمبيلاهان، منطقة براك، سونغاي قرية في الهند جوز مزارع في الموساقاة عقد
وهو الموساقاة، عقد شروط أركان معظم استوفى قد هيلير إندراجيري محافظة
وتقسيم الهند، جوز نباتات عن عبارة العقد وموضوع متعاقد، طرف وجود
وهناك العامل، قبل من الصيانة أعمال تنفيذ يتم. 50%:50% بنظام واضح
النظرية مع تمامًا يتوافق لم العقد فإن ذلك، ومع. والقبول الإيجاب لعقد وجود
ممارسة فإن للمعاملات، الفقهية للمراجعة وبالنسبة. محددة مدة غياب بسبب
المعاملاتي الفقه مبادئ مع تتوافق الموساقاة عقد

في المساقعة عقد ممارسة بأن الاستنتاج يمكن البحث نتائج إلى استنادًا
تمبيلاهان، منطقة بيراك، سونغاي قرية في الهند جوز مزارع مشروعات
فقه ومبادئ المساقعة أحكام معظم مع متوافقة كانت قد هيلير إندراغيري محافظة
العقد مدة تحديد جانب في المخالفات بعض وجود رغم المعاملات،
المعاملات فقه الهند، جوز مزارع المساقعة، عقد: المفتاحية الكلمات



Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang.
 2. Penggunaan untuk kepentingan akademik, penelitian, dan pendidikan diperbolehkan dengan mencantumkan sumber.
 3. Penggunaan tanpa izin untuk kepentingan komersial atau pelanggaran hak cipta dapat dikenakan sanksi sesuai dengan UU Hak Cipta di Indonesia.
- Plagiarisme juga dilarang dan dapat dikenakan sanksi.
3. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia.

Universitas Islam Indragiri



ABSTRACT

Putri Tiara Nim: 601221010001, "The Practice of Musaqah Contracts on Coconut Plantations from the Perspective of Fiqh Muamalah, Case Study of Sungai Perak Village, Tembilahan District, Indragiri Hilir Regency", Thesis, Sharia Economics Study Program, Faculty of Islamic Studies, Tembilahan

The focus of the problem in this study is How is the implementation of musaqah contract in coconut plantation business, as well as the legal review of muamalah fiqh regarding the practice of musaqah contract in coconut plantation business in Sungai Perak Village, Tembilahan District, Indragiri Hilir Regency, this research is motivated by the practice of cooperation between plantation owners and plantation cultivators in coconut plantation management in Sungai Perak Village, Tembilahan District, Indragiri Hilir Regency. This research is a case study research with a qualitative approach. The results of the study show that the musaqah contract in coconut plantation in Sungai Perak Village, Tembilahan District, Indragiri Hilir Regency has fulfilled most of the pillars of the musaqah contract requirements, namely there are parties to the contract, the object of the contract is a coconut plant, a clear division with a 50%:50% system, maintenance work is carried out by cultivators, and there is ijab and qabul. However, the contract is not fully in accordance with the theory because there is no specific time period. Based on the



Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang.

2. Penggunaan untuk kepentingan akademik, penelitian, dan pendidikan diperbolehkan dengan mencantumkan sumber.

3. Penggunaan tanpa izin untuk kepentingan komersial atau pelanggaran hak cipta dapat dikenakan sanksi sesuai dengan UU Hak Cipta di Indonesia.

Plagiarisme juga dilarang dan dapat dikenakan sanksi. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia.

Universitas Islam Indragiri



review of muamala fiqh, the practice of musaqah contracts is in accordance with the principles of muamalah fiqh.

Based on the research results, it can be concluded that the practice of musaqah contracts in coconut plantation businesses in Sungai Perak Village, Tembilahan District, Indragiri Hilir Regency has complied with most of the musaqah provisions and the principles of muamalah fiqh, although there are still discrepancies in the aspect of determining the contract period.

Keywords: *musaqah contract, coconut plantation, muamalah fiqh*

Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

Universitas Islam Indragiri

1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang.
 2. Penggunaan tanpa izin untuk kepentingan akademik, penelitian, dan pendidikan diperbolehkan dengan mencantumkan sumber.
 3. Plagiarisme juga dilarang dan dapat dikenakan sanksi.
- Peraturan yang berlaku di Indonesia.

ABSTRAK

Putri Tiara Nim: 601221010001, “ Analisis Praktik Akad Musaqah Pada Perkebunan Kelapa Dalam Perspektif Fiqih Muamalah Studi Kasus Desa Sungai Perak Kecamatan Tembilahan Kabupaten Indragiri Hilir”, Skripsi Program Studi Ekonomi Syariah Fakultas Ilmu Agama Islam Tembilahan

Fokus permasalahan dalam penelitian ini adalah Bagaimana pelaksanaan akad musaqah pada usaha perkebunan kelapa, serta tinjauan hukum fiqih muamalah tentang praktik akad musaqah pada usaha perkebunan kelapa Desa Sungai Perak Kecamatan Tembilahan Kabupaten Indragiri Hilir, penelitian ini dilatarbelakangi oleh adanya praktik kerja sama antara pemilik kebun dengan penggarap kebun dalam pengolahan perkebunan kelapa didesa sungai perak kecamatan tembilahan kabupaten indragiri hilir. Penelitian ini merupakan penelitian studi kasus dengan pendekatan kualitatif. Hasil penelitian menunjukkan bahwa bahwa akad musaqah pada perkebunan kelapa di Desa Sungai Perak Kecamatan Tembilahan, Kabupaten Indragiri Hilir telah memenuhi sebagian besar rukun syarat akad musaqah, yaitu ada pihak yang berakad, objek akad berupa tanaman kelapa, pembagian yang jelas dengan sistem 50%:50%, Pekerjaan perawatan dilakukan oleh penggarap, serta adanya ijab dan qabul. Namun, akad tersebut belum sepenuhnya sesuai teori karena tidak adanya jangka waktu tertentu. Adapun



Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang.

2. Penggunaan untuk kepentingan akademik, penelitian, dan pendidikan diperbolehkan dengan mencantumkan sumber.

3. Penggunaan tanpa izin untuk kepentingan komersial atau pelanggaran hak cipta dapat dikenakan sanksi sesuai dengan UU Hak Cipta di Indonesia.

Plagiarisme juga dilarang dan dapat dikenakan sanksi. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia.

Universitas Islam Indragiri



berdasarkan tinjauan fiqih muamalah, praktik akad musaqah itu sudah sesuai prinsip-prinsip fiqih muamalah.

Berdasarkan hasil penelitian dapat disimpulkan bahwa praktik akad musaqah pada usaha perkebunan kelapa di Desa Sungai Perak Kecamatan Tembilahan Kabupaten Indragiri Hilir telah sesuai dengan sebagian besar ketentuan musaqah dan prinsip-prinsip fiqih muamalah, meskipun masih terdapat ketidaksesuaian pada aspek penetapan jangka waktu akad

Kata Kunci: *akad musaqah, perkebunan kelapa, fiqih muamalah*

Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

Universitas Islam Indragiri

1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang.
 2. Penggunaan untuk kepentingan akademik, penelitian, dan pendidikan diperbolehkan dengan mencantumkan sumber.
 3. Penggunaan tanpa izin untuk kepentingan komersial atau pelanggaran hak cipta dapat dikenakan sanksi sesuai dengan UU Hak Cipta di Indonesia.
- Plagiarisme juga dilarang dan dapat dikenakan sanksi.
3. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia.



PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

Transliterasi kata Arab-Latin yang dipakai dalam penyusunan Skripsi ini berpedoman pada surat keputusan bersama Menteri Agama dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Republik Indonesia Nomor: 158/1987 dan 0543b/U/1987 tertanggal 22 Januari 1988.

1. Konsonan Tunggal

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	Alif	Tidak Dilambangkan	Tidak Dilambangkan
ب	Bā'	<i>b</i>	-
ت	Tā'	<i>t</i>	-
ث	Sā'	<i>s</i>	s (dengan titik di atas)
ج	Jī	<i>j</i>	-
ح	Hā'	<i>ḥ</i>	h (dengan titik di bawah)
خ	Khā'	<i>kh</i>	-

Hak Cipta Diinunggi Undang-Undang

Universitas Islam Indragiri

1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang.
 2. Penggunaan untuk kepentingan akademik, penelitian, dan pendidikan diperbolehkan dengan mencantumkan sumber.
 3. Penggunaan tanpa izin untuk kepentingan komersial atau pelanggaran hak cipta dapat dikenakan sanksi sesuai dengan UU Hak Cipta di Indonesia.
- Plagiarisme juga dilarang dan dapat dikenakan sanksi.
3. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia.



Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang.
 2. Penggunaan untuk kepentingan akademik, penelitian, dan pendidikan diperbolehkan dengan mencantumkan sumber.
 3. Penggunaan tanpa izin untuk kepentingan komersial atau pelanggaran hak cipta dapat dikenakan sanksi sesuai dengan UU Hak Cipta di Indonesia.
- Plagiarisme juga dilarang dan dapat dikenakan sanksi.
3. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia.

Universitas Islam Indragiri

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ﺀ	Dāl	d	-
ﺯ	Ẓāl	ẓ	Z (dengan titik di atas)
ﺭ	Rāʾ	r	-
ﺯ	ḍZāʾ	ḍ	-
ﺱ	Sīn	s	-
ﺱ	Syīn	sy	-
ﺲ	sād	ṣ	S (dengan titik di bawah)
ﺪ	Dād	ḍ	d (dengan titik dibawah)
ﺖ	Tāʾ	ṭ	t (dengan titik dibawah)
ﺰ	Zāʾ	ẓ	Z (dengan titik di bawah)



Hak Cipta Diindangi Undang-Undang

1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang.

2. Penggunaan untuk kepentingan akademik, penelitian, dan pendidikan diperbolehkan dengan mencantumkan sumber.

3. Penggunaan tanpa izin untuk kepentingan komersial atau pelanggaran hak cipta dapat dikenakan sanksi sesuai dengan UU Hak Cipta di Indonesia. Plagiarisme juga dilarang dan dapat dikenakan sanksi. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia.

Universitas Islam Indragiri

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ع	'Ain	'	Koma terbalik keatas
غ	Gain	g	-
ف	Fā'	f	-
ق	Qāf	q	-
ك	Kāf	k	-
ل	Lām	l	-
م	Mīm	M	-
ن	Nūn	n	-
و	Wāwu	w	-
هـ	Hā'	h	-
ء	Hamzah	'	Apostrof
ي	Yā	y	˙



2. Konsonan Rangkap Karena Syaddah ditulis rangkap

متعددة	Ditulis	<i>Muta'addidah</i>
عدة	Ditulis	<i>'iddah</i>

3. Ta' Marbutah di akhir kata

a. Bila dimatikan tulis *h*

حكمة	Ditulis	<i>hikmah</i>
جزية	Ditulis	<i>Jizyah</i>

(ketentuan ini tidak diperlukan, bila kata-kata arab yang sudah terserap ke dalam bahasa indonesia, seperti zakat, shalat, dan sebagainya, kecuali bila dikhendaki lafal aslinya).

b. Bila *ta' marbutah* diikuti dengan kata sandang "*al*" serta bacaan kedua itu terpisah, maka ditulis dengan *h*.

كرامة الأولياء	Ditulis	<i>Karāmah al-auliyā'</i>
----------------	---------	---------------------------

4. Bila *ta marbutah* hidup atau dengan harakat, *fathah*, *kasrah* dan *dammah* ditulis *t*

زكاة الفطر	Ditulis	<i>Zakāt al-fitr</i>
------------	---------	----------------------

5. Vokal Pendek

َ	<i>Fathah</i>	Di tulis	<i>Zakāt al-fitr</i>
ِ	<i>Kasrah</i>	Di tulis	I
ُ	<i>Amah</i>	Di tulis	U

6. Vokal Panjang

<i>Fathah+ Alif</i> جاهلية	Ditulis Ditulis	<i>ā</i> <i>Jāhiliyah</i>
<i>Fathah+ ya' mati</i> تنسى	Ditulis Ditulis	<i>ā</i> <i>tansā</i>
<i>Kasrah + wawu</i> كريم	Ditulis Ditulis	<i>ī</i> <i>karīm</i>



	فروض	Ditulis Ditulis	ū <i>furūd</i>
--	------	--------------------	-------------------

7. Vokal Rangkap

	Fathah +ya' mati بينكم	Ditulis Ditulis	ai <i>bainakum</i>
	Fathah+wawu' mati قول	Ditulis Ditulis	aul <i>qaul</i>

8. Vokal pendek yang berurutan dalam satu kata dipisahkan dengan apostrof

أَنتُمْ	Ditulis	<i>a'antum</i>
أَعَدْتُ	Ditulis	<i>u'iddat</i>
لَنْ شَعَرْتُمْ	Ditulis	<i>la'in Syakartun</i>

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang.

2. Penggunaan untuk kepentingan akademik, penelitian, dan pendidikan diperbolehkan dengan mencantumkan sumber.

3. Penggunaan tanpa izin untuk kepentingan komersial atau pelanggaran hak cipta dapat dikenakan sanksi sesuai dengan UU Hak Cipta di Indonesia.

Plagiarisme juga dilarang dan dapat dikenakan sanksi.

3. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan

peraturan yang berlaku di Indonesia.

Universitas Islam Indragiri

KATA PENGANTAR

حَمْدُ الرَّحْمَنِ لِلَّهِ بِسْمِ

Segala puji syukur kehadiran Allah Rabb semesta alam yang telah memberikan rahmat, nikmat, kurnia, taufik, serta hidayahnya kepada penulis sehingga skripsi yang berjudul **“Analisis Praktik Akad Musaqah Pada Perkebunan Kelapa Dalam Perspektif Fiqih Muamalah Studi Kasus Desa Sungai Perak Kecamatan Tembilahan Kabupaten Indragiri Hilir”**, ini dapat diselesaikan.

Sholawat serta salam tak lupa penulis ucapkan buat junjungan nabiullah Rasulullah SAW, Allahumma sholli ala Muhammad wa’ala ali Muhammad, semoga sholawat ini juga tercurah kepada keluarga, sahabat, tabi’in, tabi’at, serta kepada orang-orang yang istiqomah berada di jalannya.

Skripsi ini ditulis dalam rangka memenuhi sebagian persyaratan untuk memperoleh gelar sarjana ekonomi pada program studi ekonomi syari’ah fakultas ilmu agama islam UNISI Tembilahan.

Dalam pembuatan skripsi ini, tidak terlepas dari bantuan dan dukungan berbagai pihak, oleh karena itu penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Kepada Bapak **Dr. H. Najamuddin, Lc., MA**, Selaku rektor Universitas Islam Indragiri Tembilahan
2. Kepada bapak **Dr. Sofyan Sulaiman, SE.Sy.,MSI** selaku Dekan FIAI beserta segenap jajarannya yang telah berupaya meningkatkan situasi kondusif pada Fakultas Ilmu Agama Islam.





3. Kepada ibu **Dr. Qusthoniah, S.Ag., M.Ag.**, sebagai Ketua Program Studi Ekonomi Syari'ah dan juga sebagai dosen pembimbing I, yang telah meluangkan waktu dan juga memberikan kemudahan dalam mengarahkan sekaligus memberikan informasi mengenai pengerjaan skripsi ini, hingga skripsi ini selesai
4. Kepada bapak **Said Abdul Azis, S. SI, M.Kom** sebagai dosen pembimbing II yang telah meluangkan waktu dan juga memberikan kemudahan dalam mengarahkan dalam penyusunan skripsi hingga skripsi ini selesai.
5. Ibu **Sri Astuti, SE., MM**, Yang telah mengajarkan, menasehati, dan memberikan ilmunya kepada penulis selama menempuh perkuliahan.
6. Bapak **Dr Ahmad Fuad, S.E.I., ME.Sy**, Yang telah mengajarkan, dan memberikan ilmunya kepada penulis selama menempuh perkuliahan.
7. Bapak **Dr. Junaidi, S.H.I., M.Hum**, Yang telah mengajarkan, dan memberikan ilmunya kepada penulis selama menempuh perkuliahan.
8. Ibu **Siti Aisyah, S.E.I., MA**, Yang telah mengajarkan, menasehati, dan memberikan ilmunya kepada penulis selama menempuh perkuliahan.
9. Bapak **Rohmadi, S.E., M.E**, Yang telah mengajarkan, dan memberikan ilmunya kepada penulis selama menempuh perkuliahan
10. **Tata Usaha Fakultas Ilmu Agama Islam Tembilaan** yang telah membantu dan memudahkan proses administrasi.
11. Segenap **Karyawan Perpustakaan Fakultas Ilmu Agama Islam** yang telah memberikan fasilitas pustaka sehingga memudahkan pencarian sumber dalam penyelesaian skripsi ini.

Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

Universitas Islam Indragiri

1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang.
2. Penggunaan tanpa izin untuk kepentingan komersial atau pelanggaran hak cipta dapat dikenakan sanksi sesuai dengan UU Hak Cipta di Indonesia.
3. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia.



1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang.

2. Penggunaan untuk kepentingan akademik, penelitian, dan pendidikan diperbolehkan dengan mencantumkan sumber.

3. Penggunaan tanpa izin untuk kepentingan komersial atau pelanggaran hak cipta dapat dikenakan sanksi. Plagiarisme juga dilarang dan dapat dikenakan sanksi.

3. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia.

12. Kepada kedua orang tua Bapak (**MADI**) dan Mamak (**Salawati**) tersayang, terimakasih atas segala doa, kasih sayang, motivasi, serta dukungan moril dan materil yang diberikan kepada penulis selama proses penyusunan skripsi ini.

13. Kepada **Teman-Teman Seperjuangan Angkatan Tahun 2022** khususnya Jurusan Ekonomi Syari'ah, Terimakasih sudah kebersamaian dalam perjalanan penulis menuntut ilmu di jurusan ekonomi syariah.

14. Kepada **Warga Desa sungai Perak Kecamatan Tembilahan Kabupaten Indragiri Hilir**, terima kasih yang telah bersedia meluangkan waktunya untuk diwawancarai dan memberikan data mengenai penelitian saya sehingga saya bisa menyelesaikan skripsi saya.

Semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis khususnya bagi pembaca pada umumnya. Apabila terdapat kekurangan dan kekhilafan adalah semata-mata keterbatasan ilmu yang penulis miliki.

Tembilahan, 8 juni 2026

Putri Tiara

Nim: 601221010001

DAFTAR ISI

HALAMAN REKOMENDASI PEMBIMBING	II
PERSETUJUAN TIM PENGUJI MUNAQSAH.....	III
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN	IV
MOTTO.....	V
PERSEMBAHAN.....	VI
ABSTRAK.....	VII
PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN	XIII
KATA PENGANTAR	XVIII
DAFTAR ISI	XXI
DAFTAR TABEL.....	XXIII

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Masalah	1
B. Permasalahan	9
1. Identifikasi Masalah	9
2. Rumusan Masalah	10
3. Batasan Masalah	10
C. Tujuan Penelitian	11
D. Signifikansi Dan Manfaat Penelitian.....	11
E. Penelitian Terdahulu Yang Relevan	13
F. Metode Penelitian	22
G. Sistematika Pembahasan	33

BAB II LANDASAN TEORI

A. Akad Musaqah.....	35
1. Pengertian Akad Musaqah.....	35
2. Dasar hukum akad musaqah	37
3. Rukun dan Syarat Akad Musaqah.....	43
4. Objek-Objek Yang Dapat Menggunakan Akad Musaqah	51



Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang.

2. Penggunaan tanpa izin untuk kepentingan komersial atau pelanggaran hak cipta dapat dikenakan sanksi sesuai dengan UU Hak Cipta di Indonesia.

Plagiarisme juga dilarang dan dapat dikenakan sanksi.

3. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia.

Universitas Islam Indragiri



Hak Cipta Dilindungi Undang-Undang

1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang.
2. Penggunaan tanpa izin untuk kepentingan akademik, penelitian, dan pendidikan diperbolehkan dengan mencantumkan sumber.
3. Plagiarisme juga dilarang dan dapat dikenakan sanksi.
3. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia.

Universitas Islam Indragiri

5. Manfaat dan Hikmah Akad Musaqaah.....	53
B. Fiqih Muamalah	55
1. Pengertian Fiqih Muamalah.....	55
2. Prinsip-prinsip Fiqih Muamalah	58

BAB III DESKRIPSI UMUM OBJEK PENELITIAN

A. Sekilas Desa Sungai Perak Kecamatan Tembilahan Kabupaten Indragiri Hilir	64
B. Kondisi Sosial Dan Ekonomi.....	67
C. Deskripsi Umum Responden.....	68

BAB IV ANALISA DAN PEMBAHASAN

A. Temuan Penelitian	72
B. Analisa Pembahasan.....	110

BAB V PENUTUP

A. Kesimpulan.....	119
B. Saran	120

DAFTAR PUSTAKA.....122

LAMPIRAN-LAMPIRAN

RIWAYAT HIDUP



Hak Cipta Diindungi Undang-Undang

1. Dilarang memperbanyak atau mendistribusikan dokumen ini untuk tujuan komersial tanpa izin tertulis dari penulis atau pihak berwenang.

2. Penggunaan untuk kepentingan akademik, penelitian, dan pendidikan diperbolehkan dengan mencantumkan sumber.

3. Penggunaan tanpa izin untuk kepentingan komersial atau pelanggaran hak cipta dapat dikenakan sanksi.

Plagiarisme juga dilarang dan dapat dikenakan sanksi.

3. Universitas hanya berhak menyimpan dan mendistribusikan dokumen ini di repositori akademik, tanpa mengalihkan hak cipta penulis, sesuai dengan peraturan yang berlaku di Indonesia.

Universitas Islam Indragiri

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1	Perbedaan dan persamaan penelitian yang relevan	19
Tabel 3.1	Data Responden Pemilik Kebun	70
Tabel 3.2	Data Responden Penggarap Kebun	71
Tabel 4.1	Rukun dan syarat poin satu akad musaqah	73
Tabel 4.2	Rukun dan syarat poin dua akad musaqah	74
Tabel 4.3	Rukun dan syarat poin tiga akad musaqah	77
Tabel 4.4	Rukun dan syarat poin empat akad musaqah	83
Tabel 4.5	Rukun dan syarat poin lima akad musaqah	91
Tabel 4.6	Rukun dan syarat poin enam akad musaqah.....	92
Tabel 4.7	Prinsip-prinsip fiqh muamalah poin satu.....	93
Tabel 4.8	Prinsip-prinsip fiqh muamalah poin dua.....	95
Tabel 4.9	Prinsip-prinsip fiqh muamalah poin tiga.....	98
Tabel 4.10	Prinsip-prinsip fiqh muamalah poin empat.....	101
Tabel 4.11	Prinsip-prinsip fiqh muamalah poin lima.....	103
Tabel 4.12	Prinsip-prinsip fiqh muamalah poin enam.....	105
Tabel 4.13	Prinsip-prinsip fiqh muamalah poin tujuh	108

